

REFERAT FRA GENERALFORSAMLING I STENFELTBAKKEN

NEDRE GRENDELAG TORSDAG 21 MARS KL. 19.00

1. Konstituering.

Navnoppstilling: Fysisk oppmøte: 17 personer. Fullmakter: 2

Stadfesting av om generalforsamlingen er lovlig innkalt. *Ingen innsigelser.*

Valt av møteleder ble Morten Landre.

To personer til å underskrive protokollen. Beboer i nr. 31 og 147.

2. Årets årsberetning:

Kommentar: Viktig at info til alle beboere som publiseres på FB-siden «Vi som bor i Stenfeltbakken grendelaget» også legges ut på grendelagets nettside stenfelt.no. *Styret vil bruke nettsiden mer aktivt til info fremover.* Enstemmig vedtatt.

3. Regnskap for 2023 og budsjett for 2024:

Møteleder opplyste at regnskapet og budsjettet dessverre ikke ville bli presentert av kasserer (i fødselspermisjon) og av andre tallkyndige, men at de fra styret som var tilstede ville svare ut spm etter beste evne. Revisor Anne Odden har revidert regnskapet for 2023 og funnet det i orden.

Kommentarer: Grendelaget plikter å budsjettere med tilnærmet balanse mellom inntekter og utgifter uten å legge opp til stort overskudd. En fornuftig buffer bør være til stede for å ta høyde for prisstigning og uforutsette utgifter. Forslaget til økning av grendelagsavgiften ser styret som helt nødvendig pga prisstigning fra leverandører av strøm, nettleie, brøyting, forsikring m.m. Ordningen med at deltagelse på vårdugnad kompenseres med fratrekk av 500 kr fra grendelagsavgiften videreføres i 2024.

Ble kommentert at utgifter til regnskapsfører har steget mer enn prisstigningen.

Enstemmig vedtatt.

4. Forslag fra styret:

4.1 Forslag fra styret - øke grendelagsavgiften fra 3000 kr til 3500 kr pr kvartal:

Avstemning: For: 15. Mot: 2. Blank: 1.

4.2 Forslag fra beboer i nr. 109 – innkjøp av ryddesaks og gressklipper til felles bruk.

Avstemning: For: 0. Mot: 18.

4.3 Forslag fra beboer i nr. 79 – sette av 200 000 kr til eventuell fremtidig kostnad ved utbedring av brudd på felles vann- og kloakkledning under de enkelte rekkene frem til påkoblingspunkt.

Kommentarer: Ble stilt spm om dette kunne innbefattes i forsikringen grendelaget har allerede. Flere tok til ordet for at dette burde vært bedre utredet for at beboerne skal kunne ta stilling til forslaget. Saken sendes tilbake til styret som bes undersøke saken nærmere og kalle inn til en ekstraordinær generalforsamling før neste vintersesong.

4.4: Forslag fra beboer nr 173 –

- Innkjøp av snøfreser til felles bruk. For: 0. Mot: 18.

- Innkjøp av trillebår til felles bruk. For: 0. Mot: 17. Blank:1.

4.5 Forslag fra beboer i nr. 167

- Bom inn til feltet.

Kommentarer: Flere anerkjente problemet med biler i for høy hastighet inne på feltet.

Styret oppfordres til å kontakte eksterne leverandører som frekventerer feltet om å holde lav fart og be de som kjører isbilen om ikke å kjøre inn på feltet, men parkere ved garasjene.

Avstemning: For: 1. Mot: 16. Blank: 0.

- Male fartsdumpene med flere/sterkere selvlysende farger.

Kommentarer: Styret oppfordres for å se på muligheten for å få til flere fartsdumper som ikke er trafikkfarlige for syklistene og gående.

Avstemning: For: 15. Mot: 1. Blank: 1.

- Platting øvre grendehus – for stor jobb for GU.

Kommentar: Styret vil få kartlagt hva som må gjøres for å få øvre grendehus opp på samme standard som nedre grendehuset. Platting kan bygges på dugnad hvis mange stiller opp. Styreleder tilbyr seg å lede jobben. Kan den skole med snekkerlærlinger gjøre jobben rimelig?

Avstemning: For: 15. Mot: 1. Blank: 1.

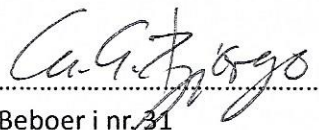
5. Valg – Morten Landre, Irina Sigurdson og Trond Hestad fortsetter i styret et år til.

Det har ikke lyktes å finne en ny person som kan erstatte Ole Kristian Arvesen som elbil-ansvarlig. Ole kristian kan muligens overtales til å fortsette et år til.

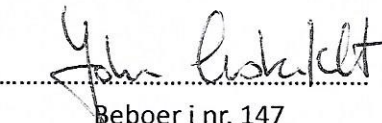
- Kaja Gran Ludvigsen trer ut av Grendeutvalget. Tina Fjeldstad, Kate Kvifte og Ingeborg Berg-Skaaland fortsetter et år til. Det suppleres med en person til dersom GU finner det hensiktsmessig.

Avstemning: Enstemmig vedtatt.

Underskrift:


Beboer i nr. 31

Langhus..... 15/4-24


Beboer i nr. 147